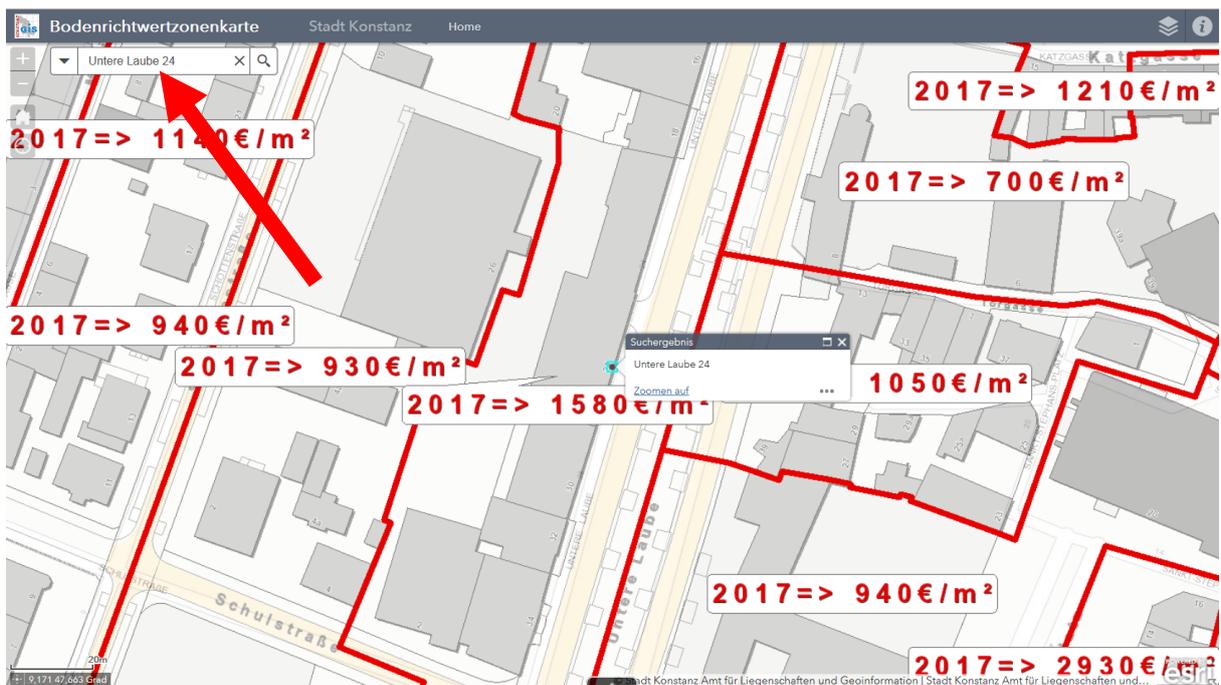




Anleitung zur Bodenrichtwertkarte

Hier finden Sie einige hilfreiche Tipps zur Bedienung der Bodenrichtwertkarte:

Bei der **Suche** nach einem Grundstück über die **Adresse** ist es wichtig, Straßennamen mit Hausnummern ganz auszuschreiben.



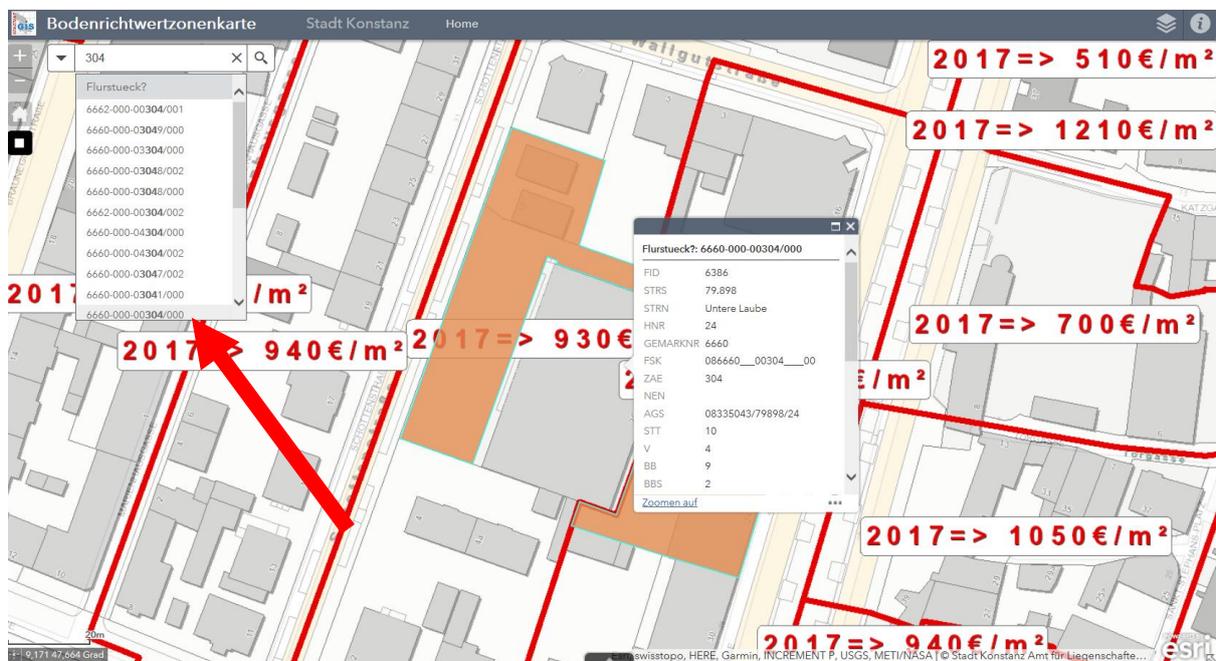
Bei der **Suche** nach einem Grundstück über die **Flurstücksnummer** werden oft mehrere Möglichkeiten angezeigt. Hierbei ist es wichtig zu wissen, dass die unterschiedlichen Ortsteile mit verschiedenen Nummern belegt sind.

6660: Konstanz

6661: Dettingen

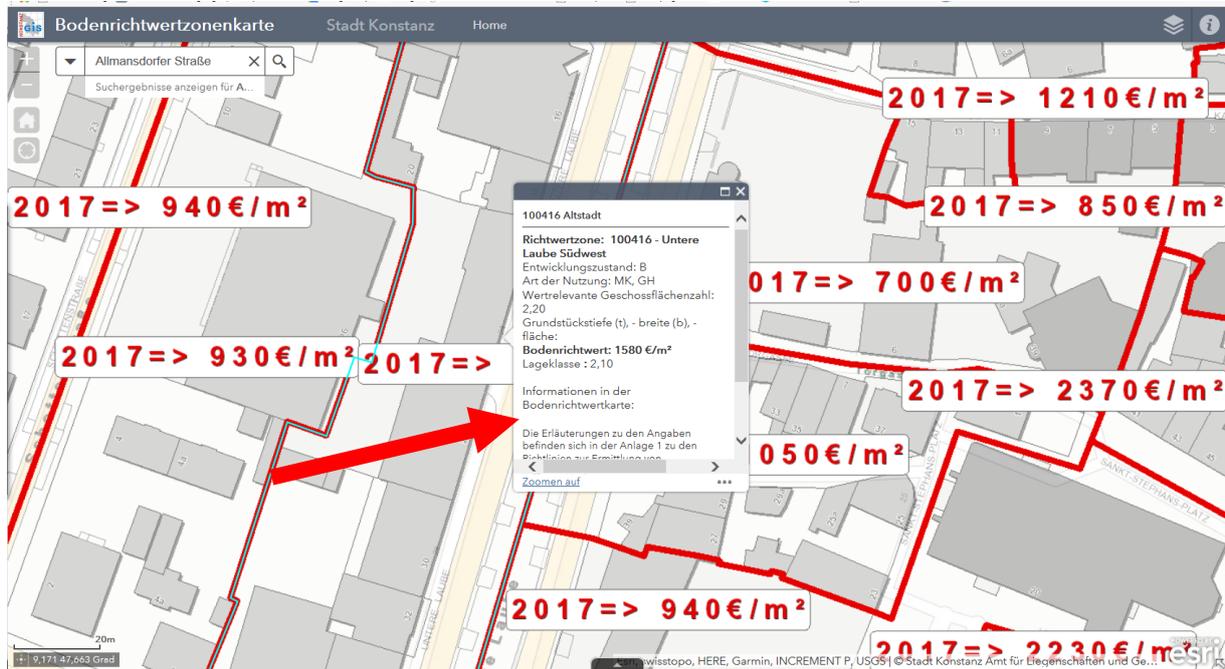
6662: Dingelsdorf

6663: Litzelstetten

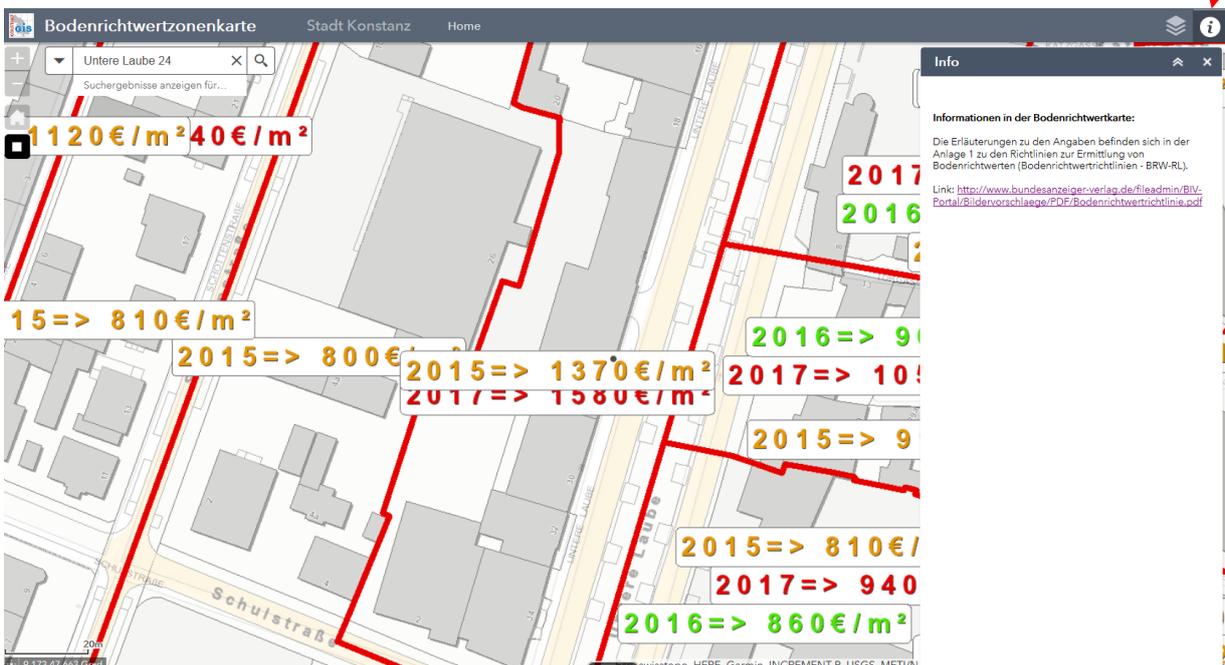


Um das entsprechende Flurstück auszuwählen, müssen Sie **auf** eine der vorgeschlagenen **Flurstücksnummern klicken**.

Die Karte fokussiert das entsprechende Grundstück. Wenn Sie nun **in die Richtwertzone klicken** öffnet sich das Informationsfeld mit verschiedenen Angaben wie z.B.: Lageklasse, Richtwertzone, usw.



Wenn Sie in dem Informationsfeld nach unten blättern, oder auf das „i“ oben rechts klicken gelangen Sie zu einem Link des Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, auf dem die Abkürzungen im Informationsfeld erläutert werden.



In der **Layer-Liste** oben rechts können Sie Bodenrichtwerte vergangener Jahre aktivieren.



The screenshot displays a web application titled "Bodenrichtwertzonenkarte" for "Stadt Konstanz". The main map area shows several land parcels outlined in red. Each parcel has a callout box displaying its price per square meter for different years. For example, one parcel shows "1120 €/m²" and "40 €/m²". Other callouts include "2015 => 810 €/m²", "2015 => 800 €", "2015 => 1370 €/m²", "2017 => 1580 €/m²", "2016 => 900 €/m²", "2017 => 1000 €/m²", "2015 => 900 €/m²", "2015 => 810 €/m²", "2017 => 940 €/m²", and "2016 => 860 €/m²". The map also shows street names like "Schulstraße" and "Untere Laube 24".

In the top right corner, there is a "Layer-Liste" panel. It contains the following layers:

- Operationale Layer
- Bodenrichtwerte_WGS
- Bodenrichtwertzonen
- 2017
- 2016
- 2015
- 2014
- 2013
- 2012
- 2011
- 2010
- Grundkarte Stadt Konstanz