

GEBÄUDESANIERUNG

ENERGIEKARAWANE IN STADELHOFEN

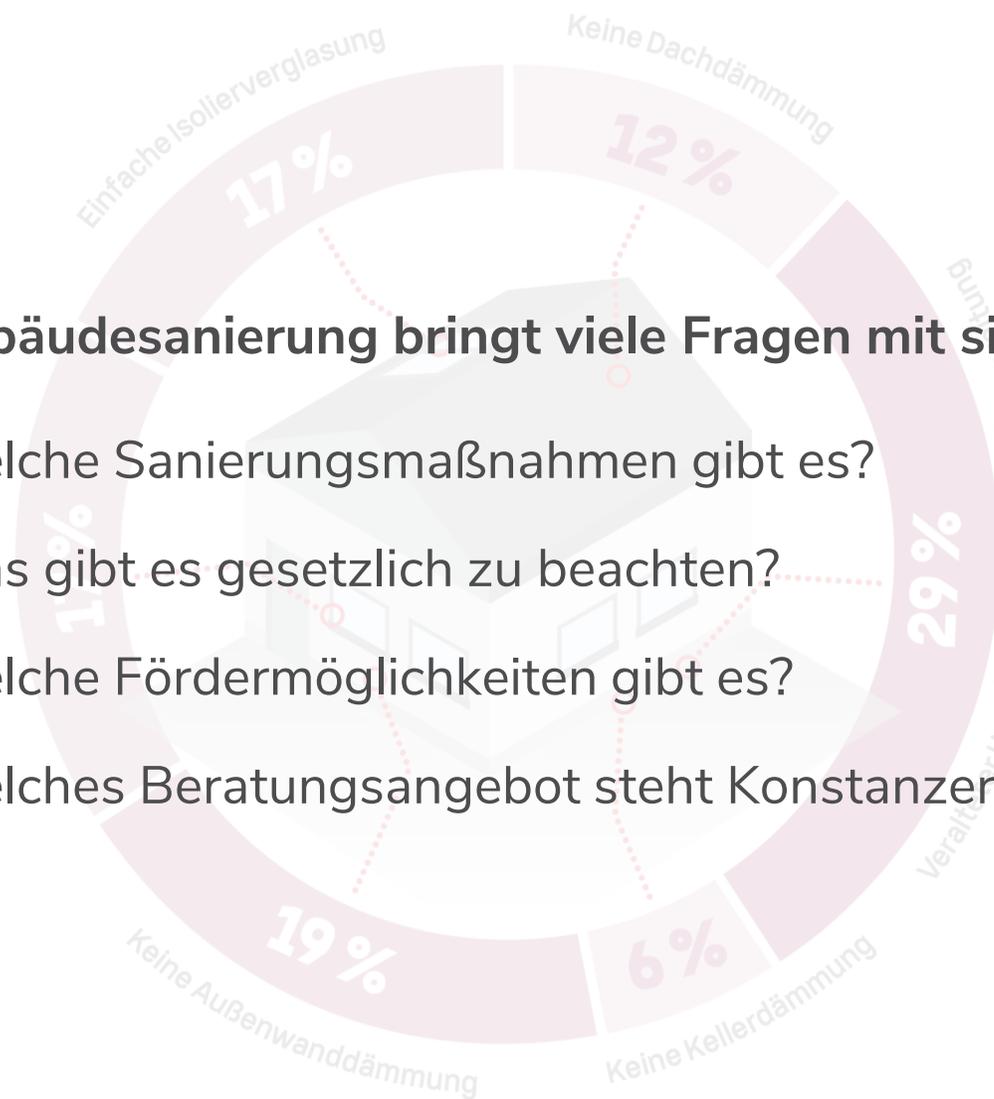
.....

Larissa Häge, Energieberatung Stadtwerke Konstanz GmbH

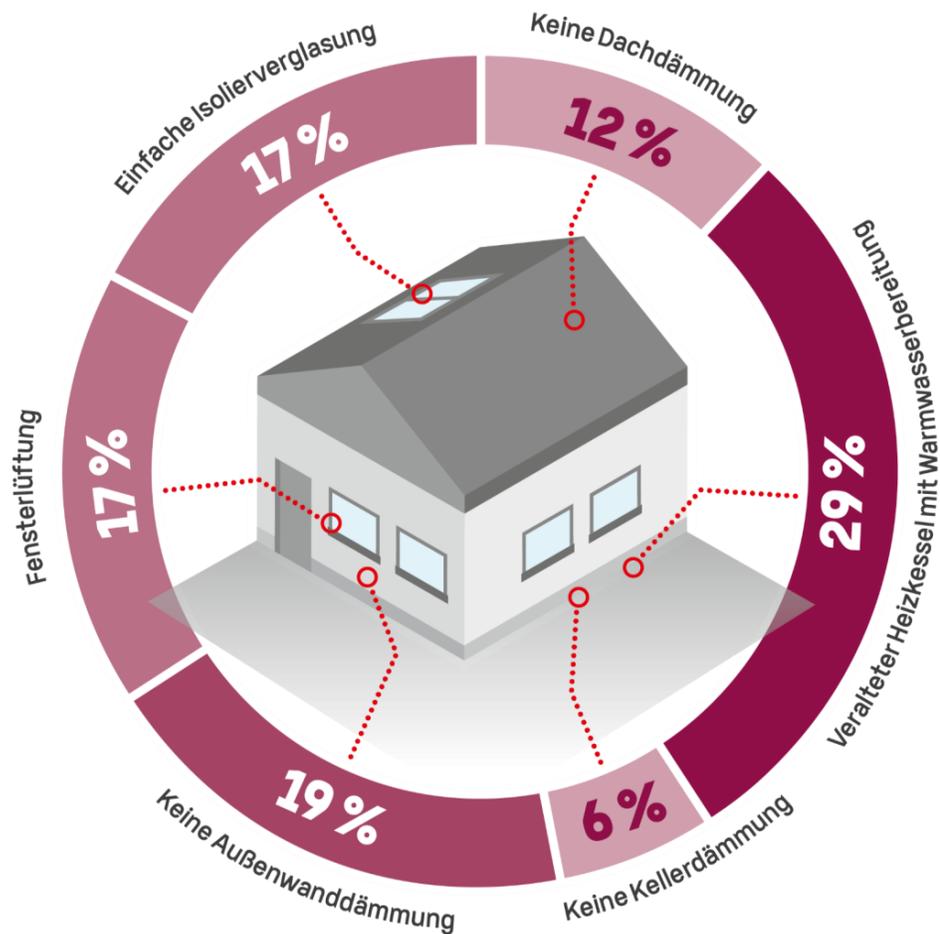
08.10.2024

Die Gebäudesanierung bringt viele Fragen mit sich:

1. Welche Sanierungsmaßnahmen gibt es?
2. Was gibt es gesetzlich zu beachten?
3. Welche Fördermöglichkeiten gibt es?
4. Welches Beratungsangebot steht Konstanzern zur Verfügung?



Wo dem Haus die Energie ausgeht



Warum sanieren???

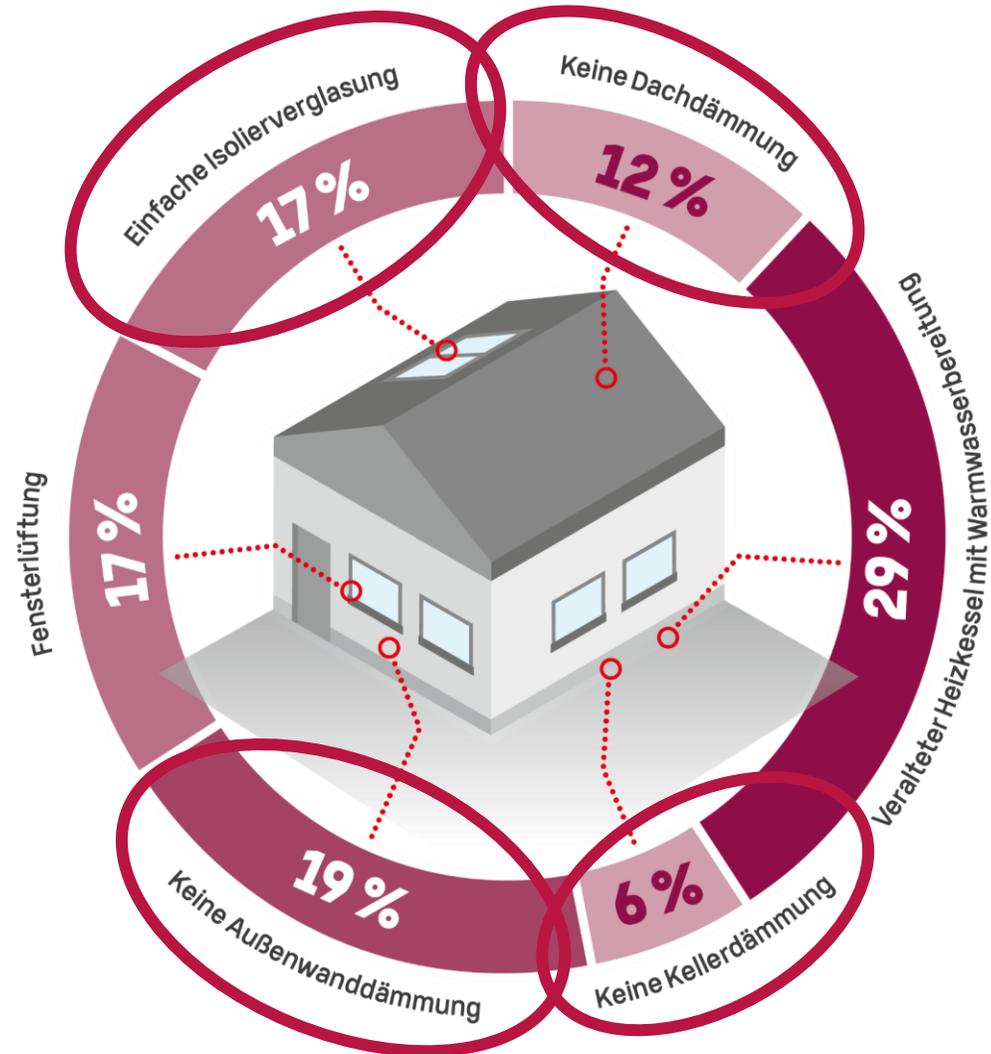
- › Werterhalt & Wertsteigerung
- › Behaglichkeit & Wohngesundheit
- › Energie & Kosten sparen
- › aktiver Beitrag zum Klimaschutz

Sanierung der Gebäudehülle

Außenwände, Fenster, Dach & Kellerdecke

...zusätzliche Vorteile bei der Sanierung der Gebäudehülle:

- › Schallschutz
- › Sommerlicher Wärmeschutz
- › Sicherheit
- › ggf. Wohnraumschaffung

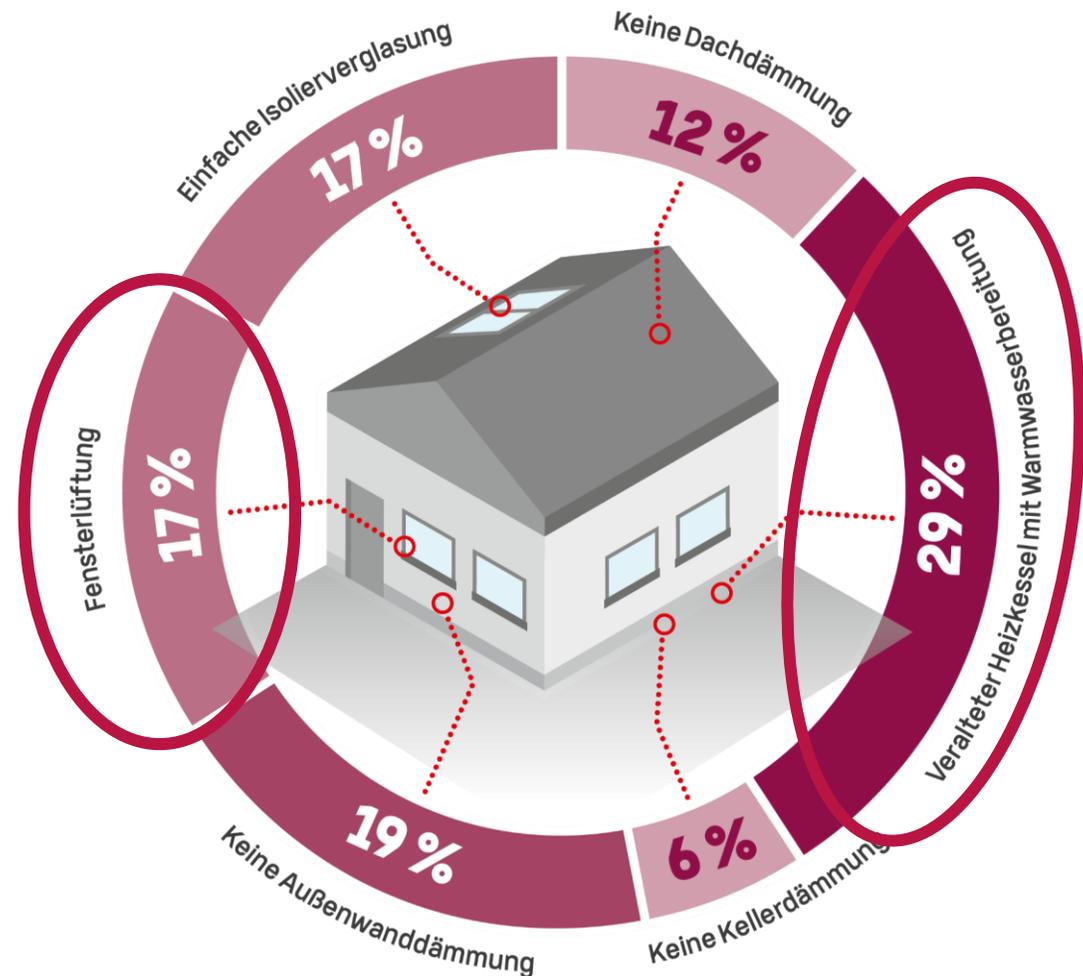


Sanierung der Anlagentechnik

Lüftungsanlage & Heizung

...zusätzliche Vorteile bei der Sanierung der Anlagentechnik:

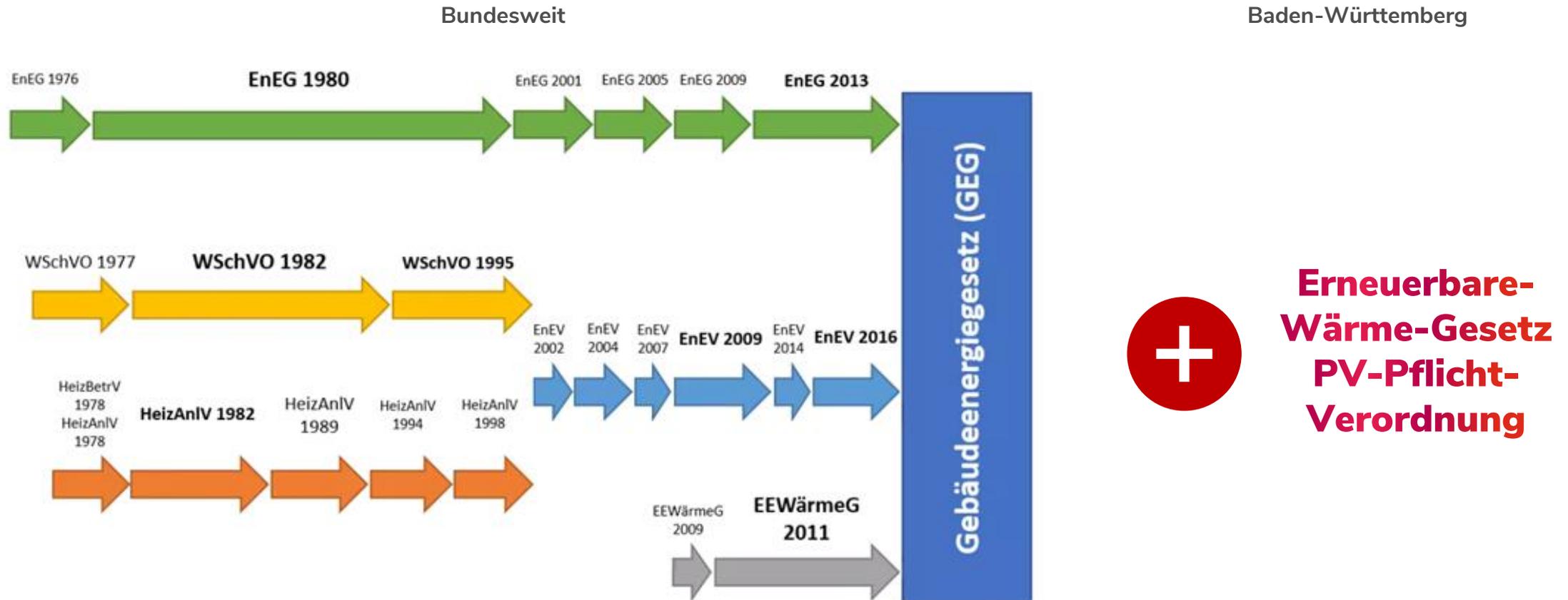
- › Wärmerückgewinnung
- › hohe Wirtschaftlichkeit
- › Unabhängigkeit



So gelingt die Gebäudesanierung

Was es zu beachten gibt

Die Gesetzeslage



So gelingt der Heizungstausch

Was es zu beachten gibt



¹ oder wenn kommunale Wärmeplanung mit rechtswirksamer Gebietsausweisung vorhanden

So gelingt die Finanzierung

Mögliche Förderprogramme für die Sanierung

Förderprogramm der Stadt Konstanz

- › Breitenförderung
 - › Sanierungsmaßnahmen: Gebäudehülle, Heizung, Balkon-PV
 - › Förderhöchstgrenze bei 50.000 € pro Gebäude
- › Leuchtturmförderung
 - › besonders ambitionierte Sanierungsprojekte
 - › Förderung mit bis zu 10.000 €



So gelingt die Finanzierung

Mögliche Förderprogramme für die Sanierung

Bundesweite Förderprogramme & Kredite



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz

- › Bundesförderung Energieberatung für Wohngebäude (EBW)
 - › individueller Sanierungsfahrplan
 - › 50 % Zuschuss bis 650 Euro (EFH) bzw. 850 Euro (MFH)
- › Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) – BAFA/KfW
 - › Zuschüsse für Einzelmaßnahmen
 - › Einzelmaßnahmen Ergänzungskredit
 - › Wohngebäude Kredit für Effizienzhaussanierung

Optimal beraten

Das Beratungsangebot in Konstanz

Professionelles und unabhängiges Beratungsangebot



- › Kostenlose Erstberatung im Zuge der Energiekarawane
- › Kostenlose Erst- und Sanierungsberatung durch SWK (Förderprogramm der Stadt Konstanz)
- › Solaroffensive (in Kooperation mit der Stadt Konstanz, der Energieagentur Kreis Konstanz und regionalen Solarfachunternehmen)
- › Energie-Effizienz-Experten-Liste (DENA)

Mehr Konstanz im Leben.
Deine Stadtwerke.

Stadtwerke Konstanz GmbH

Larissa Häge

Energieberatung

Max-Stromeyer-Str. 21-29

78467 Konstanz

.....
www.stadtwerke-konstanz.de
.....