

Energiekarawane Stadelhofen

Auftaktveranstaltung

Andreas Braun

Philipp Baumgartner

Bauverwaltungsamt und Amt für Klimaschutz

14. Oktober 2024

Programm

- 18:30** **Zukunftsmusik mit Daniel Löffler am Horn**
In Kooperation mit der Bodensee Philharmonie
- 18:35** **Begrüßung**
Frank Riestler, vertreten durch Andreas Braun, Sanierungsmanager Bauverwaltungsamt Stadt Konstanz,
Philipp Baumgartner, Amtsleiter Amt für Klimaschutz Stadt Konstanz
- 18:40** **Vorstellung des integrierten Quartierskonzepts und Hintergrund der Energiekarawane**
Andreas Braun, Sanierungsmanager Bauverwaltungsamt Stadt Konstanz,
Luisa Pape Morgado und Nils Hägele, Energielenker
- 19:10** **Zukunftsmusik mit Daniel Löffler am Horn**
In Kooperation mit der Bodensee Philharmonie
- 19:15** **Informationen zum Vorgehen der Energiekarawane**
Andreas Braun, Sanierungsmanager Bauverwaltungsamt Stadt Konstanz
- 19:30** **Informationen zur energetischen Gebäudesanierung und zu den Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes**
Larissa Häge, Energieberaterin der Stadtwerke Konstanz
- 19:40** **Förderkompass im Sanierungsgebiet Stadelhofen**
Andreas Braun, Sanierungsmanager Bauverwaltungsamt Stadt Konstanz
- 19:45** **Zeit für Ihre Fragen und Anregungen**
Nach einer kurzen Vorstellung des Energieberaterenteams haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fragen und Anregungen zur Energiekarawane einzubringen.
- 20:00** **Ausklang der Veranstaltung bei Getränken und Häppchen**

Energiekarawane Stadelhofen

Vorstellung der Beratungskampagne

Andreas Braun

Bauverwaltungsamt

14. Oktober 2024

Energiekarawane in Stadelhofen

- 01 Klimaschutz im Land und in der Stadt: jeder kann mitwirken
- 02 Wie die Wärme zu Ihnen kommt und was Sie tun können
- 03 Energiekarawane – wie das städtische Kamel begleiten kann

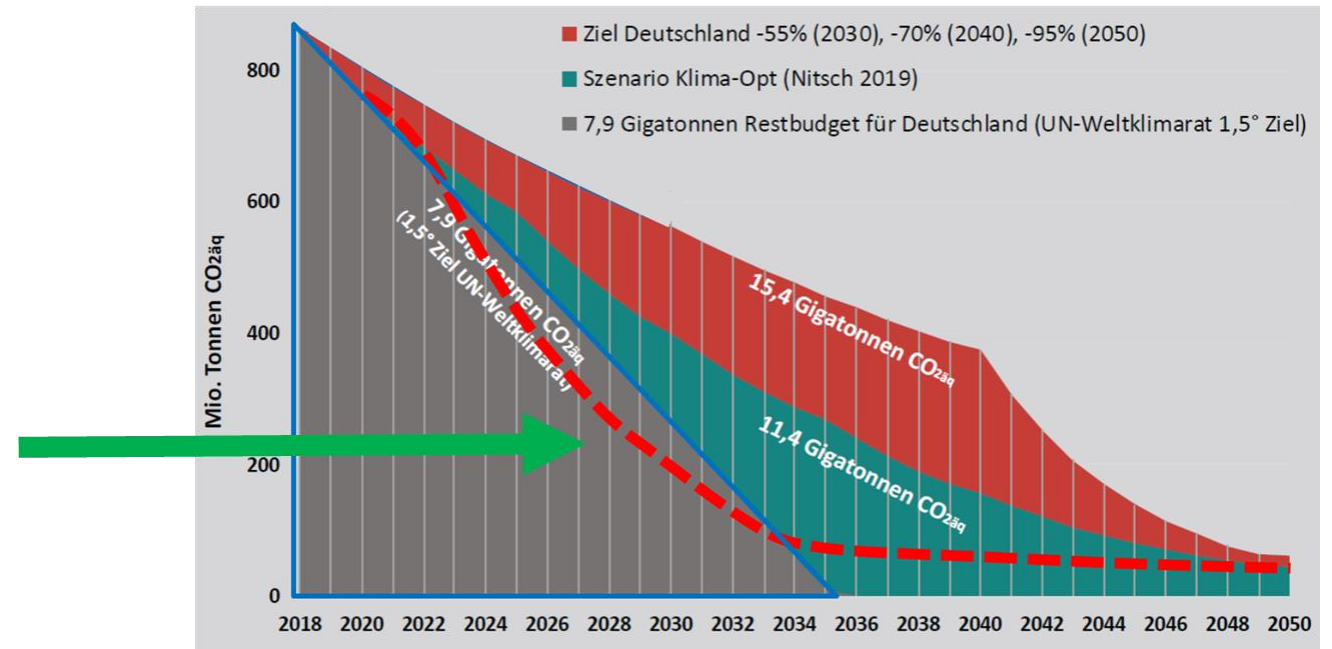
Klimaschutz im Land und in der Stadt

Konstanz: Klimanotstandbeschluss vom 02.05.2019 (einstimmig)

Der Konstanzer Gemeinderat

- erklärt den Klimanotstand und erkennt damit die Eindämmung der Klimakrise und ihrer schwerwiegenden Folgen als Aufgabe von höchster Priorität an.
- erkennt, dass die bisherigen Maßnahmen und Planungen nicht ausreichen, um die Erderwärmung auf 1,5 Grad Celsius zu begrenzen.

- Budget-Ansatz: 11.03.2021 (ohne Gegenstimmen)
- Das weltweite Treibhausgasbudget ist endlich. Es kann (muss) anteilig auf Deutschland (Grafik) und Konstanz heruntergebrochen werden.

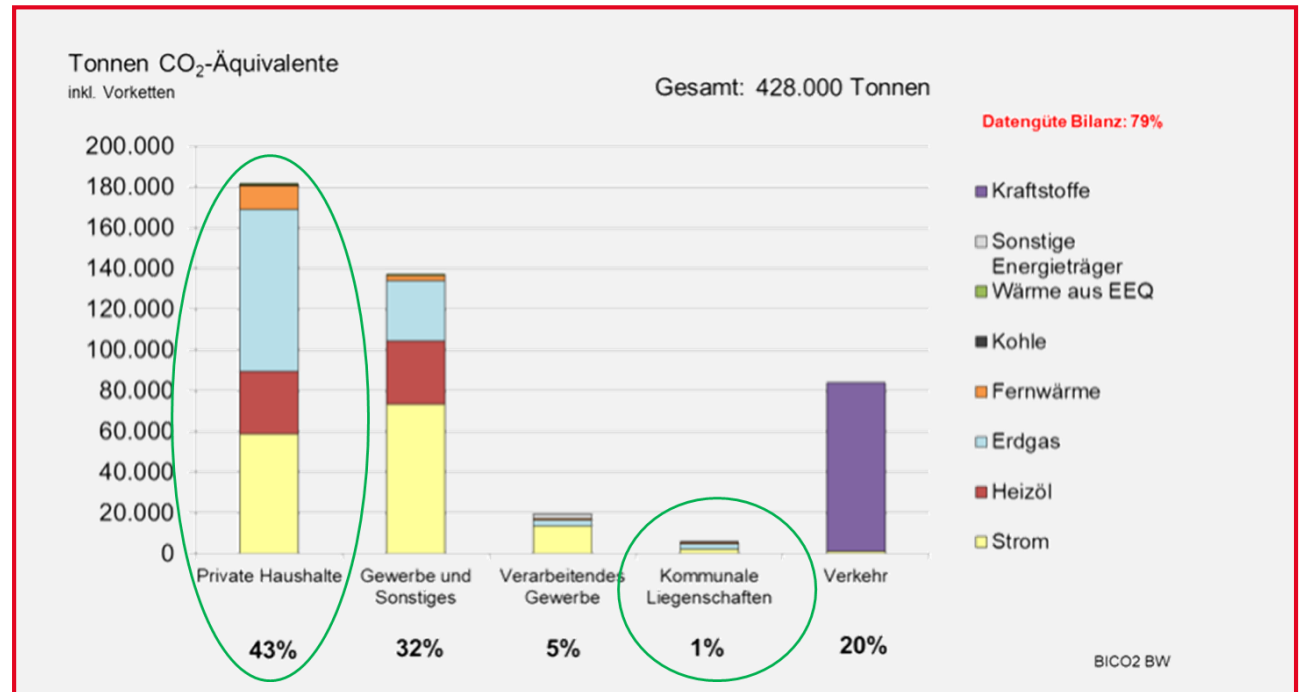


Klimaschutz im Land und in der Stadt

Konstanz: Eine starke Stadt mit großen Zielen

Ziel: minus 91 % 2035 → 38.500 Tonnen
→ 0,5t/EinwohnerIn

Im Beschluss der Klimaschutzstrategie enthalten ist explizit die Forderung „**Maßnahmen zur Erhöhung der Sanierungsrate im Stadtgebiet**“ durchzuführen.



Die Stadt ist auf die Unterstützung der Privathaushalte angewiesen

Klimaschutz im Land und in der Stadt

Gesetzliche Grundlagen in Baden-Württemberg

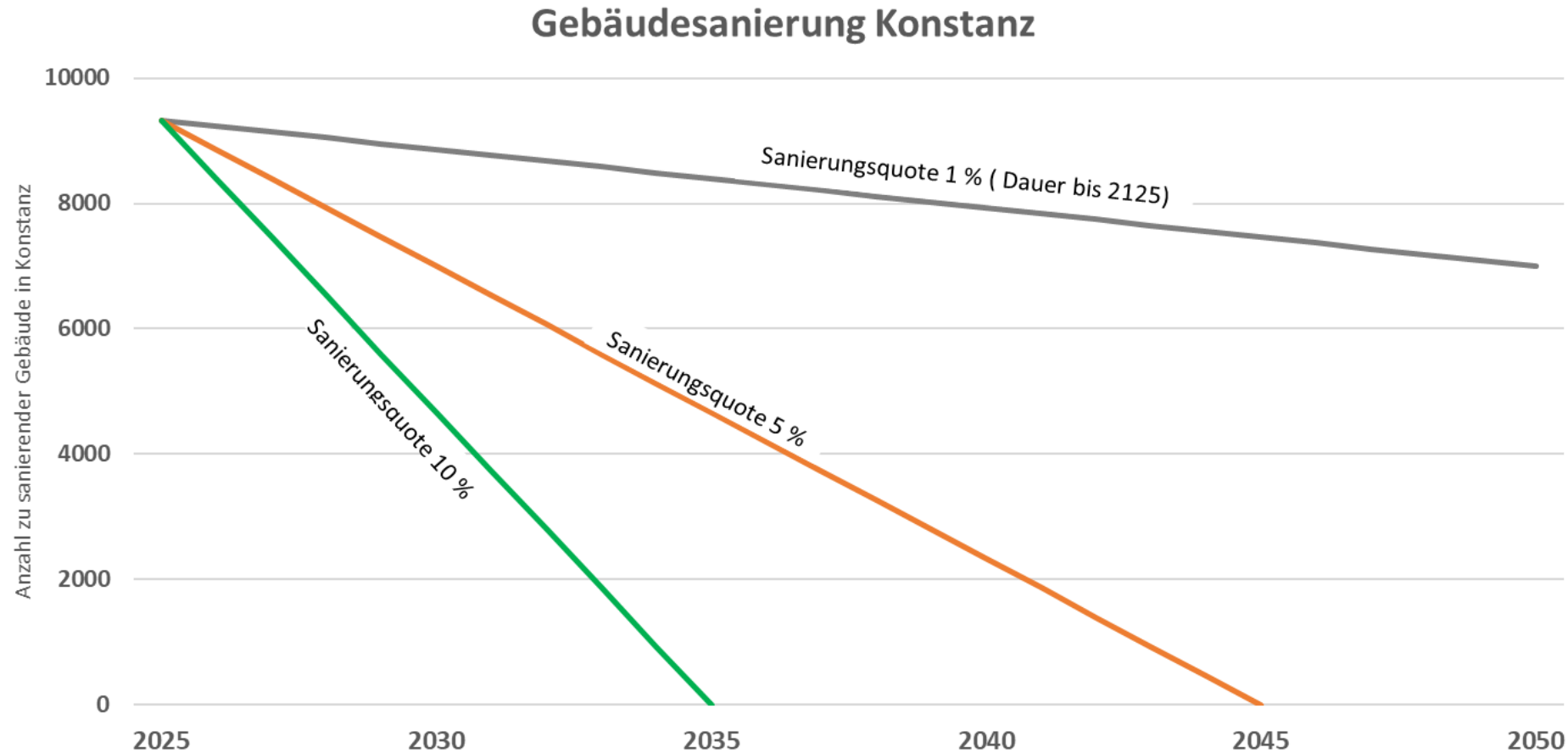


Die **Gesetzgebung** hat Klimaschutz zur Pflicht erklärt und **wirtschaftlich** gefördert. Inwieweit zusätzlich eine **moralische Verantwortung** zum Handeln besteht, muss jeder für sich abwägen.



Die Energiekarawane

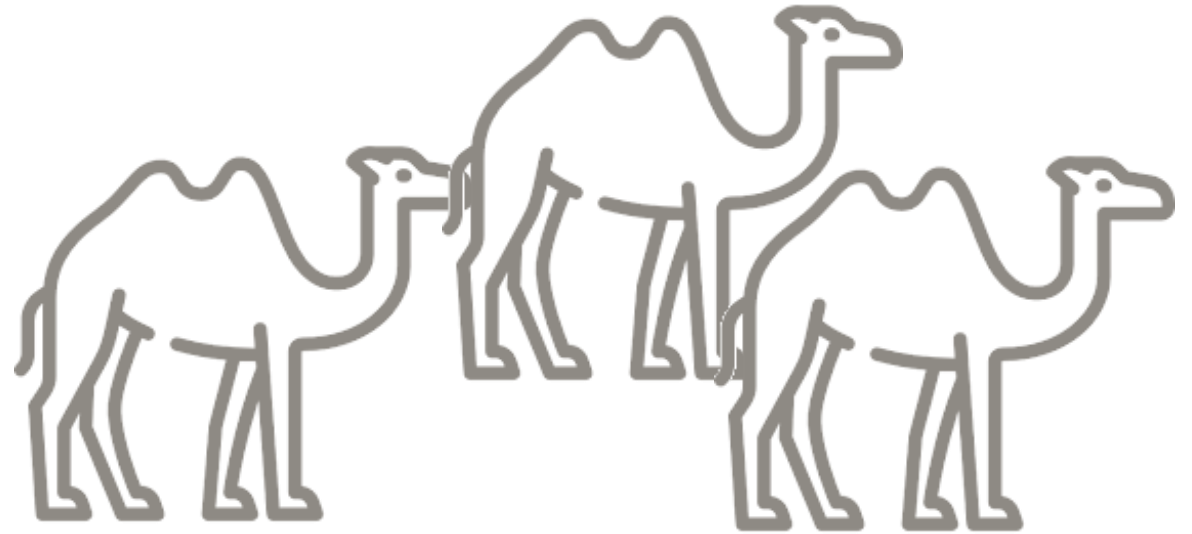
Die Historie, der Weg und das Ziel



Die Energiekarawane

Die Historie, der Weg und das Ziel

- Stadt benötigt zur Zielerreichung die Mithilfe von Privatpersonen um den CO₂ Ausstoß ihrer Gebäude zu verringern.
- Die Kampagne „**Energiekarawane**“ soll in Konstanz durch möglichst **alle Stadtteile** „ziehen“ .
- Energiekarawane als „aufsuchende“ Energieberatung
D.h. nicht die BürgerInnen kommen zur Beratung, sondern die BeraterInnen kommen aktiv zu den BürgerInnen.
- Ursprung 2009 in Viernheim (bei Mannheim).



Die Energiekarawane

Die Historie, der Weg und das Ziel

- Die Energiekarawane wurde bereits über 200 mal in mehr als 100 Kommunen verschiedener Größen in ganz Deutschland durchgeführt
- Das Konzept hat zu einer deutlichen Steigerung der Gebäudesanierungsraten ($\bar{\varnothing}$ 15 %) geführt.
- Unterstützt werden wir vom **fesa e.V.** „Förderverein Energie- und Solaragentur Regio Freiburg“



Die Energiekarawane

3 einfach Schritte zum Mitmachen

Schritt 1: Brief des Oberbürgermeisters an die EigentümerInnen

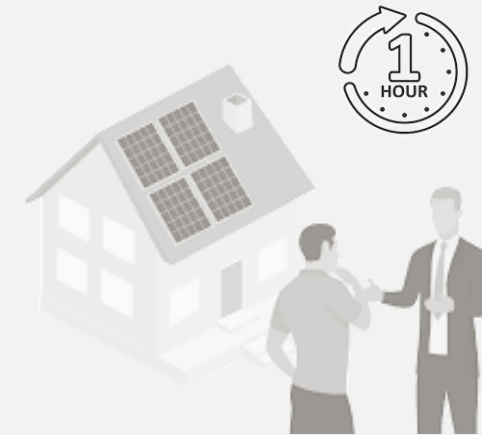


Schritt 2: Anmeldung zur kostenlosen Energieberatung



www.konstanz.de/energiekarawane

Schritt 3: unabhängiger Berater vereinbart einen Termin (1-2h)



Die Energiekarawane

Zeitlicher Ablauf

18.09.24 | Postalischer Versand der
Anschreiben an die GebäudeeigentümerInnen

Bewerbung über
Presse-
und
Öffentlichkeitsarbeit

Sammeln der
Beratungswünsche
und Übergabe der
Kontaktdaten
an das EnergieberaterTeam

21.10.24 | Start der
Energieberatungen

Durchführung der Vorortberatungen
durch die EnergieberaterInnen
anhand eines einheitlichen
Beratungsprotokolls

Ca. 1 ½ Jahre später Evaluation
der Energiekarawane durch das
Amt für Klimaschutz

08.10.24 | Auftaktveranstaltung
Energiekarawane

13.12.24 | Ende der
Energiekarawane

Förderkompass im Sanierungsgebiet Stadelhofen

Andreas Braun

Bauverwaltungsamt

14. Oktober 2024

Die Förderprogramme

Eine Übersicht

BEG EM

- Gefördert werden Einzelmaßnahmen wie z.B. Dämmung der Außenwand, Fenstertausch...
- Kombinierbar mit Sanierungsförderung der Stadt Konstanz
- Zuschüsse

Sanierungsförderung Stadt Konstanz

- Gefördert werden Einzelmaßnahmen wie z.B. Dämmung der Außenwand, Fenstertausch...
- Leuchtturmförderung für herausragende Gesamtkonzepte
- Zuschüsse

BEG WG/NWG

- Gefördert wird die Sanierung von Wohn- und nicht Wohngebäuden zu Effizienzhäusern
- Zinsvergünstigte Kredite
- zzgl. Tilgungszuschuss je Wohneinheit

Städtebauförderung

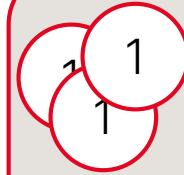
- Gefördert werden umfassende Modernisierungen bzw. Restmodernisierungen
- Förderfähig z.B. auch Herstellen v. Barrierefreiheit
- Zuschüsse
- Erhöhte steuerl. Abschreibung

Die Förderprogramme

Städtebauförderung



max. ortsübliche Nettokaltmiete für das mittlere Preissegment für 10 Jahre



Auch für Gewerbeeinheiten möglich

Verfahrensschritte

- Beratungstermin vereinbaren
- Formlose Antragstellung
- Bewilligung des Antrags
- Beginn der Modernisierung
- Abschluss der Baumaßnahme

Berechnung der Höhe des Zuschusses

- I.d.R. 20% der berücksichtigungsfähigen Gesamtkosten
- Erhöhung um 10% möglich, bei denkmalgeschützten und ortsbildprägenden Gebäuden

www.konstanz.de/stadelhofen

14. Oktober 2024

Das Team der EnergieberaterInnen

EnergieberaterInnen-Team



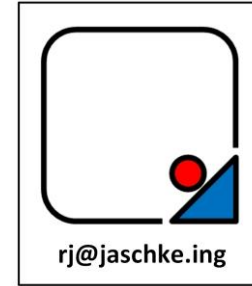
Bora Belapavlic



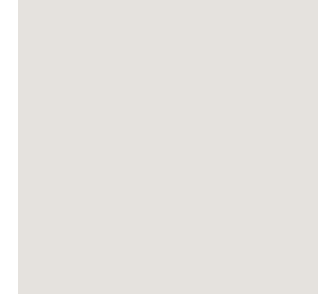
Fabian Geml



Larissa Häge



Dipl.-Ing. Rouven Jaschke



Marcus Lubvik



Dr. Alexander Ludwig



Jury Martin



Martin Pollok



Benjamin Randig



Till Schaller



Sven Stotz



Dr. Markus Tittelbach



Oliver Würfel



Marc Ziegler

Verlosung eines
Wohnzimmerkonzerts im
Rahmen der Zukunftsmusik
unter allen Anmeldungen

Kontakt & Ansprechpartner:

Stadt Konstanz

Bauverwaltungsamt Konstanz
Untere Laube 24
78462 Konstanz

Tel.: +49 7531 900-2510
Mail: energiekarawane@konstanz.de
www.konstanz.de/energiekarawane
Bauverwaltungsamt

14. Oktober 2024
