

Kostenlos!
Erstberatung* durch
ArchitektInnen bei
Ihnen zu Hause.

Aus 1 mach 2

Umbauen, Wohnraum schaffen –
im Alter unabhängig bleiben

Kommen Sie zu unserer
unverbindlichen Infoveranstaltung

Wo und wann?

10.10.2024, um 18:30 Uhr
Ev. Kirchengemeindezentrum Wollmatingen
Karlsruherstr. 10, 78467 Konstanz



Alle Infos unter
www.konstanz.de/raumteiler

Jetzt fair vermieten – sicher, sozial und sorgenfrei



Aus 1 mach 2

Umbauen, Wohnraum schaffen –
im Alter unabhängig bleiben

Unverbindliche Infoveranstaltung
am 10.10.2024, um 18:30 Uhr



Sie leben in einer großen Eigentumswohnung oder in einem Eigenheim? Haben Sie schon überlegt, Ihren Wohnraum so geschickt zu teilen, dass zwei unabhängige Wohnungen entstehen können?

Das hat für Sie viele Vorteile:

- 🏠 Sie vermieten die neue Wohnfläche und haben dadurch eine sichere zusätzliche Mieteinnahme.
- 🏠 Sie können die neue Einheit verkaufen und finanzieren damit elegant z.B. Ihre Altersversorgung oder Rente.
- 🏠 Sie haben eine separate Wohnmöglichkeit für betreuende Pflegekräfte und können im Alter zu Hause wohnen, so lange Sie möchten (Pflegenotstand).
- 🏠 Der neue Wohnraum kann barrierefrei und altersgerecht umgebaut werden.
- 🏠 Sie bewahren dadurch Ihre Unabhängigkeit.
- 🏠 Falls Sie über RAUMTEILER vermieten, vermieten Sie sicher, sozial und sorgenfrei. Wir bieten Mietausfalls-garantie, passgenaue Mieter, Vermietungszuschüsse und in besonderen Fällen Umbauszuschüsse.

... und viele Vorteile für uns alle:

- 🏠 Neuer Wohnraum entsteht – schnell & klimafreundlich
- 🏠 Die Konstanzer Wohnungsnot wird gemindert
- 🏠 Wer zusammen wohnt, ist weniger allein
- 🏠 Integrativer Wohnraum stärkt das Miteinander

Kostenlos!
Erstberatung* durch
ArchitektInnen bei
Ihnen zu Hause.

Aus 1 mach 2 – Umbauen aber wie?

Mit der richtigen Beratung und kompetenter Unterstützung ist es gar nicht so schwierig, Ihren Wohnraum neu aufzuteilen. Die Stadt Konstanz möchte Ihnen dabei helfen!

Über welche Themen informieren wir?

- Wie kann so ein Umbau ablaufen?
- Beispiele aus der Praxis
- Wer kann Sie unterstützen?
- Wie kann so ein Umbau finanziert werden?
- Förder- und Zuschussmöglichkeiten
- Wann ist der richtige Zeitpunkt?

Wer wird vor Ort sein?

Fachleute aus folgenden Bereichen freuen sich, Ihre individuellen Fragen zu beantworten:

- Architektur, Bauleitung, Baurecht
- Handwerk
- Baufinanzierung
- Barrierefreies und altersgerechtes Wohnen
- Experten der Altenhilfe

Wer organisiert die Veranstaltung?

Die Initiative RAUMTEILER mit dem Sozial- und Jugendamt, dem Bürgeramt und dem Projekt 83. Unterstützer sind u. a. die Architektenkammer Konstanz, die Handwerkerinitiative 60 + und die Altenhilfe Konstanz.

* im Gegenwert von max. 400 EUR, finanziert vom Land BaWü

